



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCĂU

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui lot de teren în suprafață de 1.128 mp,
situat în intravilanul satului Cazaci, în vederea obținerii unui lot pentru atribuire
în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificarea și completarea corespunzătoare
a inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Tarcău

Consiliul local al Comunei Tarcău, județul Neamț,

Având în vedere nevoia de a valorifica optim bunurile din domeniul privat al comunei Tarcău, precum și de a satisface cererile persoanelor tinere din comună, pentru atribuirea de terenuri în vederea construirii de locuințe;

Constatând existența, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Tarcău, a unui lot de teren neproductiv (lotul nr. 39), situat în intravilanul satului Cazaci, în zona podului Ața, pe malul pârâului Tarcău, lot a cărui suprafață este de 1.128 mp, așa cum rezultă din HCL nr. 47 din 28 mai 2021;

Luând act de disponibilitatea existentă în rândul potențialilor beneficiari ai Legii nr. 15/2003, cu privire la acceptarea repartizării acestui teren neproductiv în vederea adaptării pentru construirea unei locuințe, ceea ce presupune configurarea unui lot de teren de maxim 1.000 mp;

În baza Raportului de specialitate nr. 7245/13 iulie 2021 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tarcău și a Referatului de aprobare nr. 7716/26 iulie 2021, promovat de către primarul comunei, care a inițiat proiectul de hotărâre;

Cu avizul favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) al art. 129 alin. (6) lit. b) și c), precum și al art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea lotului nr. 39, corespunzător poziției nr. 39 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Tarcău nr. 16 din 30 martie 2018, cu modificările și completările ulterioare, lot în suprafață de 1.128 mp, categoria de folosință neproductiv, situat în intravilanul satului Cazaci, în zona podului Ața, în două loturi distincte, după cum urmează:

- 1) **Lotul nr. 39**, în suprafață de **1.000 mp**, teren neproductiv, care va înlocui actuala poziție nr. 39
- 2) **Lotul nr. 40**, în suprafață de **128 mp**, teren neproductiv, poziția 40, nou creată

Art. 2 Se aprobă **modificarea corespunzătoare a inventarului terenurilor care aparțin domeniului privat al comunei Tarcău**, în satul Cazaci (Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Tarcău nr. 16 din 30 martie 2018).

Art. 3 Se aprobă valorificarea celor două loturi de teren inventariate potrivit art. 2, prin inițierea ulterioară a proiectelor de hotărâri corespunzătoare, după cum urmează:

- 1) **Lotul nr. 39**, în suprafață de 1.000 mp, se introduce în procedură de **atribuire în folosință gratuită pentru construirea unor locuințe**, potrivit prevederilor Legii nr. 15/2003
- 2) **Lotul nr. 40**, în suprafață de 128 mp, se introduce în procedură de **închiriere prin licitație publică**.

Art. 4 Prin grija secretarului general al comunei Tarcău, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și va fi comunicată către instituția prefectului și persoanele interesate.

Președinte de ședință,
Petru ZEGRAVU



Contrasemnează
secretar general
Dan CĂRLAN

Nr. 67 din 30 iulie 2021

Număr consilieri locali în funcție: 12

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Tarcău cu un număr de 7 voturi pentru, 4 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 11 consilieri prezenți.