



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui contract de colaborare între
Consiliul Local al Comunei Tarcău și S.C. Forestar S.A

Consiliul local al comunei Tarcău, județul Neamț,

Având în vedere:

Realizarea unui monument comemorativ dedicat aniversării a 100 de ani de la Unirea Principatelor Române, în Sat Tarcău, Comuna Tarcău, Județul Neamț;

Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții publice mediu și administrativ, înregistrat sub nr. 8276 din 08.10.2018;

Referatul viceprimarului comunei privind aprobarea prezentului proiect de hotărâre înregistrat sub nr.8277 din 08.10.2018;

Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local;

În temeiul art. 36, alin. (1), alin.(2) lit.c), alin.(7) lit.a) , 45 alin. (1), și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă contractul de colaborare între Consiliul Local Tarcău și S.C. Forestar S.A., conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija secretarului comunei prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate, urmând a se aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.

Președinte de ședință,
~~Firtală Manole-Dănuț~~



Secretar comună delegat.
Ana-Liviana Zahariea

Nr. 56 din 11 octombrie 2018

Număr consilieri locali în funcție 13

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al comunei Tarcău cu un număr de 4 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 4 consilieri prezenți

CONTRACT DE COLABORARE

Încheiat astăzi _____



I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **S.C. FORESTAR S.A.**, cu sediul social în (localitatea) TARCAU, nr. 234, , județ/sector NEAMȚ , înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului , sub nr. J27/832/1995, cod fiscal nr. RO 5603959 , având contul nr., deschis la reprezentată de CIPRIAN MITITELU, cu funcția de director general, în calitate de **partener**, pe de o parte, și

UAT COMUNA TARCAU cu sediul în (localitatea) Tarcau, sectorul/județul Neamț, CUI 2614430, reprezentată prin IULIAN GAINA , avand funcția de primar, în calitate de **beneficiar**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de colaborare, cu respectarea următoarelor clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. SC FORESTAR SA se angajează în mod irevocabil să susțină eforturile beneficiarului de realizare a unui monument comemorativ dedicat aniversarii a 100 de ani de la unirea Principatelor Romane in satul Tarcau, comuna Tarcau, judetul Neamt
- 2.2. În scopul prevăzut la pct. 2.1., partenerul SC FORESTAR SA va pune la dispoziția beneficiarului un teren in suprafata de 100 m.p in locatia Crivaia 2, apartinand societati, i pentru amenajarea si amplasarea monumentului comemorativ pe cheltuiuala Comunei Tarcau, pe toata durata valabilitatii contractului de cesiune terenuri nr. 1529/14.05.2001 incheiat intre Comuna Tarcau si SC FORESTAR SA.
- 2.3. In cazul in care partile vor agreea un schimb de terenuri in viitor aceasta suprafata de teren va face obiectul schimbului impreuna cu alte suprafete de teren in prezent concesionate.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1. Partenerul/beneficiarul se obligă să aducă la cunoștință publicului prezentul contract de colaborare.
- 3.2. Beneficiarul se obligă să diminueze valoarea chiriei anuale datorate de SC FORESTAR SA conform contractului de concesiune nr. 1529/14.05.2001 de la 220,74 euro la 200,74 euro, urmand a se incheia un act aditional la contractul de concesiune in acest sens.
- 3.3. Intreaga responsabilitate privind amenajarea terenului, constructia si amplasarea monumentului si indeplinirea oricaror obligatii legale ce rezida din acestea revine beneficiarului Comuna Tarcau.
- 3.4. S.C. FORESTAR SA va permite accesul neingradit al beneficiarului la suprafata de teren pe care va fi amplasat monumentul, pe toata durata de valabilitate a contractului.

IV. DURATA CONTRACTULUI

- 4.1. Durata prezentului contract este egala cu durata ramasa din contractul de concesiune nr. 1529/14.05.2001, respectiv 32 de ani cu posibilitatea prelungirii prin act aditional semnat de parti.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a instanței judecătorești, în cazul dispariției bunului sau încetării contractului de concesiune nr. 1529/14.05.2001 sau cu acordul partilor.
 - Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 5.2. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.
- 6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 (zile), producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

- 6.3. Dacă în termen de 2(zile) de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

VII. NOTIFICĂRI

- 7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
- 7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
- 7.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
- 7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

- 8.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.
- 8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

- 9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
- 9.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 9.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.
- 9.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2(doua) exemplare câte unul pentru fiecare parte astăzi _____, data semnării lui sub nr..... la PARTENER și sub nr. _____ la BENEFICIAR.

PARTENER,

S.C. FORESTAR S.A.

BENEFICIAR,

UAT COMUNA TARCAU